

CompleetVerzekerd Mijn bedrijf Reconstructiekosten

*Productvoorwaarden
Versie 2.0*

Informatie voor de ondernemer

Belangrijk

In dit document vindt u de voorwaarden die speciaal voor uw Reconstructiekostenverzekering gelden. De Productvoorwaarden Reconstructiekosten vormen één geheel met de Algemene Voorwaarden CompleetVerzekerd Mijn bedrijf en de Branchevoorwaarden. De Algemene Voorwaarden zijn op het hele pakket van toepassing. Als er een aanvulling of beperking van toepassing is die verband houdt met de branche waarin u werkzaam bent, is dat geregeld in de Branchevoorwaarden. Als er voor u Bijzondere Voorwaarden gelden vindt u deze op uw polisblad.

De oplossing dichtbij

De Zeeuwse is uw regionale verzekeringsmaatschappij. We zijn altijd dichtbij. Vanuit ons kantoor in Middelburg werken wij uitsluitend samen met assurantieadviseurs uit de regio. Samen bieden wij particulieren en bedrijven in de regio Zuidwest Nederland onze verzekeringen aan. We kennen de plaatselijke markt door en door. En dat merkt u aan de kwaliteit en het maatwerk van onze producten.

Wat vindt u waar?

Artikel 1	<i>Wat houdt de Reconstructiekostenverzekering in?</i>	3
1.1	<i>Wat is wel en wat is niet verzekerd?</i>	3
1.2	<i>Welke andere kosten vergoeden wij?</i>	5
1.3	<i>Welke reconstructiekosten vergoeden wij niet?</i>	5
Artikel 2	<i>Hoe werkt het als u reconstructiekosten moet maken?</i>	8
2.1	<i>Wie stelt de reconstructiekosten vast?</i>	8
2.2	<i>Hoe vergoeden wij de reconstructiekosten?</i>	8
2.3	<i>Wanneer keren wij de vergoeding voor reconstructiekosten aan u uit?</i>	9
Artikel 3	<i>Wat is nog meer voor u van belang?</i>	10
3.1	<i>Algemeen</i>	10
3.2	<i>Welke wijzigingen moet u doorgeven?</i>	10
3.3	<i>Vergoeden wij reconstructiekosten als u uw wijziging niet of te laat doorgeeft?</i>	11
Begrippenlijst		12

Ziet u in de voorwaarden een woord onderstreept staan? Dan vindt u een toelichting in de begrippenlijst. De eerste keer dat het woord voorkomt in de tekst, hebben wij dit onderstreept.

Artikel 1

Wat houdt de Reconstructiekostenverzekering in?

In dit artikel leest u wat de Reconstructiekostenverzekering inhoudt. U ziet wat wel en wat niet is verzekerd. En welke andere kosten wij vergoeden. Ook vindt u een overzicht van de reconstructiekosten die niet gedekt zijn.

1.1 Wat is wel en wat is niet verzekerd?

1.1.1 Reconstructiekosten door een onzekere gebeurtenis bij u

Ontstaat er tijdens de looptijd van de verzekering schade aan uw bedrijfsgebouw of uw bedrijfsruimte? Of raakt inventaris/goederen in uw bedrijfsruimte beschadigd of gaat deze verloren? En moet uw administratie daardoor hersteld worden? Dan vergoeden wij tot het verzekerd bedrag de reconstructiekosten die als gevolg hiervan ontstaan tijdens de uitkeringstermijn van 52 weken.

Voorwaarde voor vergoeding van de reconstructiekosten is wel dat de schade aan uw bedrijfsgebouw, uw bedrijfsruimte en/of inventaris/goederen of het verlies van uw inventaris/goederen veroorzaakt is door een onzekere gebeurtenis die hieronder is genoemd:

- a. Aanrijding of aanvaring
- b. Afpersing en beroving waarbij de dader geweld tegen personen gebruikt of daarmee dreigt
- c. Blikseminslag
- d. Brand en het blussen daarvan
- e. Breuk van ruiten die deel uitmaken van het bedrijfsgebouw en breuk van glas van toonbanken, vitrines, legplaten, spiegels of een aquarium
- f. Diefstal of een poging daartoe
Dit geldt alleen als iemand door middel van braak het bedrijfsgebouw is binnengedrongen of heeft geprobeerd binnen te dringen. Wordt het bedrijfsgebouw ook door anderen gebruikt? Dan moeten er sporen van braak zijn aan uw bedrijfsruimte.
- g. Inslag van hagelstenen
- h. Luchtverkeer
- i. Neerslag
Schade door neerslag die onvoorzien uw bedrijfsruimte binnenkomt. Tenzij er sprake is van een uitsluiting als genoemd in artikel 1.3.
- j. Olie
Schade door olie die onvoorzien is gestroomd uit de verwarmingsinstallatie van uw bedrijfsruimte of uit tanks, leidingen of radiatoren die deel uitmaken van deze installatie.
- k. Omvallende objecten en bomen
Wij vergoeden de reconstructiekosten als gevolg van schade die ontstaat doordat objecten of delen daarvan op of tegen het bedrijfsgebouw vallen, zoals kranen, heistellingen en hoogwerkers. Ook vergoeden wij reconstructiekosten als gevolg van schade door omvallende bomen of afgebroken takken. Daarbij maakt het niet uit wat de oorzaak daarvan is.
- l. Ontploffing

m. Overspanning door bliksem

Heeft u schade door overspanning? Dan vergoeden wij de reconstructiekosten tot maximaal het verzekerd bedrag.

n. Overstroming en dijkdoorbraak

Schade door water dat onvoorzien het gebouw is binnengedrongen als gevolg van overstroming door het bezwijken, overlopen of falen van een niet-primaire waterkering. Tenzij er sprake is van een uitsluiting als genoemd in artikel 1.3.

o. Rioolwater

Rioolwater dat onvoorzien via inpandige afvoerleidingen is teruggestroomd.

p. Rook of roet

Schade door rook of roet onvoorzien vrijgekomen uit een verwarmingsinstallatie die op een schoorsteen is aangesloten.

q. Sneeuwdruk

Heeft het bedrijfsgebouw een plat dak of een gedeeltelijk plat dak? En ontstaat er door sneeuwdruk schade? Wij vergoeden dan de reconstructiekosten tot maximaal het verzekerd bedrag.

r. Storm

s. Vandalisme

Schade door vandalisme doordat iemand door middel van braak het bedrijfsgebouw is binnengedrongen. Wordt het bedrijfsgebouw ook door anderen gebruikt? Dan moeten er sporen van braak zijn aan uw bedrijfsruimte.

t. Water of stoom

Schade die ontstaat:

- als door een mankement of bevrozing water of stoom onvoorzien stroomt of ontsnapt uit een leidingwater-, cv- of airconditioninginstallatie of uit daarop blijvend aangesloten onderdelen, leidingen, sanitair of toestellen.
- als uit de automatische sprinklerinstallatie onvoorzien water stroomt (zie ook artikel 1.3.5);
- door breuk van een aquarium.

u. Wateraccumulatie

Heeft uw bedrijfsgebouw een plat dak of een gedeeltelijk plat dak? Dan vergoeden wij de reconstructiekosten als gevolg van schade die ontstaat door wateraccumulatie. Heeft uw bedrijfsgebouw een (gedeeltelijk) plat dak en een (gedeeltelijk) stalen draagconstructie? Dan vergoeden wij de reconstructiekosten als gevolg van wateraccumulatie alleen als:

- de dakconstructie voldoet aan de normen gesteld in NEN 8700 en is voorzien van een noodafvoersysteem overeenkomstig de bepalingen in NEN 8700;
- minimaal eenmaal per zes maanden een dakinspectie wordt uitgevoerd waarbij de hemelwaterafvoeren schoon worden gemaakt;
- wijzigingen op, aan of onder de dakconstructie die zijn uitgevoerd na de bouw (waaronder ook de plaatsing van zonnepanelen) zijn gerealiseerd op basis van berekeningen en/of op advies van een constructeur.

1.1.2 *Back-up procedure*

U komt alleen voor vergoeding van de reconstructiekosten in aanmerking als u een goede back-up-procedure heeft. Hierbij maakt u reservekopieën van alle gegevensbestanden van de programma's die u in gebruik heeft. Hieronder staan de voorwaarden voor een goede back-up-procedure:

- a. De volledige back-up is niet ouder dan een week;
- b. U controleert goed de leesbaarheid en bruikbaarheid van de back-up;

c. De back-up wordt in de Cloud bewaard of in ieder geval buiten het bedrijfsgebouw.

1.1.3 *Eigen gebrek*

Is de in artikel 1.1.1 genoemde gebeurtenis het gevolg van eigen gebrek? Dan vergoeden wij de reconstructiekosten ook. Maar alleen als aan alle bepalingen in de polisvoorwaarden is voldaan. Alleen voor sneeuwdruk (genoemd onder q) geldt dat wij reconstructiekosten die het gevolg zijn van een eigen gebrek niet vergoeden.

1.1.4 *Reconstructiekosten door een onzekere gebeurtenis elders*

Ook door gebeurtenissen buiten uw bedrijf kan het voorkomen dat uw administratie hersteld moet worden. In een aantal gevallen vergoeden wij dan ook de reconstructiekosten, die gedurende de uitkeringstermijn ontstaan. Soms geheel en soms gedeeltelijk. De reconstructiekosten moeten dan terug te voeren zijn op een onzekere gebeurtenis, die zich elders heeft voorgedaan. Deze onzekere gebeurtenis moet hebben plaatsgevonden tijdens de looptijd van de verzekering en moet hebben geleid tot:

- Wegvallen van de watervoorziening, elektriciteits- of gaslevering doordat het toeleveringsbedrijf¹ getroffen wordt door een gebeurtenis die is omschreven in artikel 1.1.1 van deze voorwaarden. Daarnaast moet de storing of stilstand bij het toeleveringsbedrijf langer dan zes uur achter elkaar duren.

1.2 **Welke andere kosten vergoeden wij?**

Als uw reconstructiekosten onder de dekking vallen, vergoeden wij vaak ook nog andere kosten. Het gaat om kosten die u maakt of kosten van externe partijen die zijn ingeschakeld vanwege uw schade.

1.2.1 *Expertisekosten*

Boven het verzekerd bedrag krijgt u expertisekosten vergoed. Wij vergoeden de kosten van:

- de expert die wij zelf inschakelen;
- de expert die u inschakelt. Als u een expert inschakelt, bijvoorbeeld als u het niet eens bent met de door ons vastgestelde schade, dan vergoeden wij de kosten van uw expert als die redelijk zijn. Voor zover de kosten van uw expert niet redelijk zijn, blijven die voor uw rekening. Houdt uw expert zich aan de Gedragscode Schade-expertiseorganisaties dan zullen wij de vergoeding van de expertisekosten niet weigeren op gronden die verband houden met de door u ingeschakelde expert. Houdt uw expert zich niet aan deze Gedragscode dan vergoeden wij de kosten alleen als het inschakelen van deze expert in uw geval redelijk;
- een eventuele derde expert als uw expert en onze expert er samen niet uitkomen.

1.3 **Welke reconstructiekosten vergoeden wij niet?**

De Reconstructiekostenverzekering heeft een ruime dekking. Maar wij vergoeden niet alles. Hieronder leest u welke reconstructiekosten wij niet vergoeden. En welke uitzonderingen daarop bestaan.

¹ Hieronder vallen ook pompstations, tussenstations, onderstations, schakelstations, transformatorhuizen, buizen, pijpen, leidingen, hoogspanningsmasten en toebehoren, kabels en andere zaken die zich bevinden tussen de genoemde bedrijven en uw bedrijfsruimte.

1.3.1 Atoomkernreacties, molest en natuurgeweld

Wij vergoeden geen reconstructiekosten die zijn veroorzaakt door of voortvloeien uit:

- atoomkernreacties (zie toelichting in kader hierna);
- molest; wij moeten dan bewijzen dat de reconstructiekosten hierop terug te voeren zijn;
- aardbeving en vulkanische uitbarstingen.

Toelichting atoomkernreacties

Geen dekking

Wij vergoeden geen schade die is veroorzaakt door, opgetreden bij of voortgevloeid uit atoomkernreacties. Ongeacht hoe deze zijn ontstaan.

Wel dekking

Wij vergoeden wel schade die is veroorzaakt door radioactieve nucliden. Deze nucliden moeten zich dan buiten een kerninstallatie¹ bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische, wetenschappelijke, onderwijskundige doeleinden of voor (niet-militaire) beveiligingsdoeleinden.

Hiervoor moet de betreffende instantie, voor zover dit vereist is, een vergunning van de overheid hebben gekregen. Deze vergunning moet betrekking hebben op het ontwikkelen, gebruiken, opslaan en het zich ontdoen van radioactieve stoffen. Deze dekking is niet van toepassing als volgens een wet of een verdrag een derde voor de geleden schade aansprakelijk is.

¹ Onder kerninstallatie wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van de Wet Aansprakelijkheid kernongevallen (Staatsblad 1979-225). Evenals een kerninstallatie aan boord van een schip.

1.3.2 Opzet of roekeloosheid

Wij vergoeden geen reconstructiekosten die zijn ontstaan door opzet of roekeloosheid van een verzekerde of degene die met goedvinden van een verzekerde de algehele of feitelijke leiding heeft over het bedrijf of een deel hiervan en in deze functie bij de schade betrokken is.

Deze opzetuitsluiting geldt ook voor de bovengenoemde personen bij:

- groepsgedrag: als zij niet zelf maar wel iemand in een groep waarvan zij deel uitmaken iets doen of niet doen; en/of
- alcohol en drugs: als zij zoveel alcohol, drugs of andere (bedwelmende) stoffen hebben gebruikt dat zij hun eigen wil niet meer kunnen bepalen. Of als iemand in een groep waarvan zij deel uitmaken zoveel alcohol, drugs of andere (bedwelmende) stoffen heeft gebruikt dat hij of zij de eigen wil niet meer kon bepalen.

1.3.3 Waterschade

Wij vergoeden geen reconstructiekosten als gevolg van schade die is ontstaan door of voortvloeit uit:

- a. neerslag als deze het gebouw binnendringt via openstaande ramen, deuren, luiken, lichtkoepels en dergelijke;
- b. neerslag als deze het gebouw binnendringt via open wanden en/of zijdes van het gebouw;
- c. neerslag, anders dan hagel, aan de buitenkant van het gebouw;

- d. vochtdoorlating – het ‘doorslaan’ – van muren als gevolg van neerslag;
- e. grondwater;
- f. water dat helemaal of gedeeltelijk afkomstig is van de zee;
- g. water dat helemaal of gedeeltelijk afkomstig is van een binnenwater doordat een primaire waterkering is bezweken, is overgelopen of heeft gefaald;
- h. water dat buiten de oevers is getreden in buitendijkse gebieden. Bijvoorbeeld buitendijkse havens, uiterwaarden en gebieden die door de overheid zijn aangewezen voor waterberging;
- i. overstroming die veroorzaakt wordt door directe actie van de overheid;
- j. overstroming die veroorzaakt is door menselijk handelen.

Onder de bovengenoemde uitsluitingen vallen niet de reconstructiekosten als gevolg van schade die is ontstaan als door de onder a t/m j genoemde oorzaken brand of ontploffing ontstaat.

1.3.4 *Illegale activiteiten*

Wij vergoeden geen reconstructiekosten die zijn ontstaan:

- door of in verband met illegale activiteiten in uw bedrijfsruimte. Het is niet van belang of u op de hoogte was van deze illegale activiteiten;
- gedurende de periode waarin illegale activiteiten in uw bedrijfsruimte plaatsvinden. Het is niet van belang of u hiermee bekend was en of de reconstructiekosten verband houden met deze illegale activiteiten.

1.3.5 *Schade door een sprinklerinstallatie*

De dekking voor reconstructiekosten als gevolg van schade door een sprinklerinstallatie zoals genoemd in artikel 1.1.1 sub t geldt niet als deze is veroorzaakt door of voortvloeit uit:

- a. het herstel of de verandering van het bedrijfsgebouw;
- b. het herstel, de verwijdering of de uitbreiding van de sprinklerinstallatie;
- c. bevriezing door uw eigen nalatigheid;
- d. omstandigheden waarvan u op de hoogte was.

1.3.6 *Software*

Wij vergoeden geen reconstructiekosten die ontstaan door het geheel of gedeeltelijk wissen of verloren gaan van computerprogramma's of bestanden. Wel gedekt zijn reconstructiekosten door beschadiging van standaard software.

1.3.7 *Overige uitsluitingen*

Ongeacht de oorzaak van de schade vergoeden wij geen reconstructiekosten als gevolg van schade die ontstaat door of voortvloeien uit:

- a. verwijtbaar achterstallig onderhoud;
- b. bouw-, montage-, ontwerp- en constructiefouten;
- c. gebruik van ondeugdelijke materialen;
- d. instorting;
- e. in- of verzakking.

Artikel 2

Hoe werkt het als u reconstructiekosten moet maken?

Als u schade heeft, wilt u natuurlijk dat alles zo snel mogelijk weer in orde komt. Neem daarom direct nadat u de schade heeft ontdekt, contact op met uw verzekeringsadviseur. Hij kan u verder helpen. Wilt u weten welke algemene voorwaarden gelden voor de schadeafhandeling? Lees dan de Algemene Voorwaarden van CompleetVerzekerd Mijn bedrijf. Hieronder leest u wat er specifiek geldt voor de Reconstructiekostenverzekering.

2.1 Wie stelt de reconstructiekosten vast?

Wij kunnen de reconstructiekosten op twee manieren vaststellen:

1. Wij stellen de reconstructiekosten samen met u of uw verzekeringsadviseur vast;
2. Wij schakelen een expert in. Deze stelt de reconstructiekosten vast.

Wij beslissen hoe de reconstructiekosten worden vastgesteld. Als wij een expert inschakelen, kunt u ook een eigen expert inschakelen. Een onafhankelijke expert vindt u bijvoorbeeld via www.nivre.nl. Als u daarvoor kiest, laat u ons dit dan vóór de schadevaststelling weten. Onze expert en die van u beoordelen daarna de reconstructiekosten. Worden zij het niet met elkaar eens? Dan komt er een derde expert. Vooraf hebben zij deze al aangewezen. Hij doet een bindende uitspraak. Daarbij blijft hij binnen de grenzen van de bedragen die zijn vastgesteld door beide experts.

2.2 Hoe vergoeden wij de reconstructiekosten?

De vergoeding is gelijk aan het bedrag van reconstructiekosten dat is vastgesteld. U ontvangt de vergoeding zo lang als nodig is, maar niet langer dan de maximale uitkeringstermijn van 52 weken. De vergoeding voor reconstructiekosten zal nooit hoger zijn dan het verzekerd bedrag.

Let op!

Is er vertraging door een reden die niet direct te maken heeft met een gedekte gebeurtenis? Dan ontvangt u geen vergoeding voor reconstructiekosten tijdens deze periode van de uitkeringstermijn.

De uitkeringstermijn gaat in op de dag dat de eerste reconstructiekosten worden gemaakt. Heeft een gedekte gebeurtenis plaatsgevonden tijdens de looptijd van de verzekering? En wordt de verzekering beëindigd voordat alle kosten zijn vergoed? Dan blijft u gewoon recht houden op die vergoeding(en).

Beperking van de uitkeringstermijn

Wij beperken de uitkeringstermijn tot maximaal tien weken:

- als u stopt met het bedrijf;
- als u binnen deze periode niet probeert om het bedrijf op de oude voet voort te zetten;
- als u andere bedrijfsactiviteiten gaat uitoefenen.

Andere kosten

Als de reconstructiekosten gedekt zijn, vergoeden wij de andere kosten die genoemd zijn in artikel 1.2 binnen vier weken nadat deze zijn beoordeeld en vastgesteld met inachtneming van artikel 2.3.

2.3 Wanneer keren wij de vergoeding voor reconstructiekosten aan u uit?

Wij keren de vergoeding voor de gedekte reconstructiekosten binnen vier weken uit. Deze termijn gaat in op de dag dat wij alle noodzakelijke gegevens hebben ontvangen. Wij vergoeden de wettelijke rente vanaf het moment dat deze betaaltermijn is verstreken.

Artikel 3

Wat is nog meer voor u van belang?

In dit artikel leest u over enkele onderwerpen die verder nog van belang zijn.

Want wat moet u doen als uw situatie verandert? U leest welke wijzigingen u aan ons door moet geven.

3.1 Algemeen

3.1.1 Andere verzekering dekt de reconstructiekosten

Zijn de reconstructiekosten ook geheel of gedeeltelijk gedekt op één of meer andere verzekeringen? Of zouden de reconstructiekosten geheel of gedeeltelijk zijn gedekt op één of meer andere verzekeringen als uw Reconstructiekostenverzekering niet zou bestaan? Dan bieden wij alleen dekking voor de reconstructiekosten die uitgaan boven het bedrag waarop u op grond van de andere verzekering(en) aanspraak zou kunnen maken.

3.1.2 Einde van de verzekering

Naast de in de Algemene Voorwaarden genoemde gevallen eindigt de verzekering zodra:

- u het bedrijf door verkoop of op andere wijze aan een ander heeft overgedragen;
- u het bedrijf heeft beëindigd;
- u de bedrijfsactiviteiten staakt;
- u het bedrijf buiten Nederland gaat uitoefenen.

3.2 Welke wijzigingen moet u doorgeven?

3.2.1 Uw bedrijf of het gebruik van uw bedrijfsruimte wijzigt

Als uw bedrijf of het gebruik van uw bedrijfsruimte verandert, beoordelen wij of wij uw verzekering kunnen voortzetten. U moet ons daarom informeren als:

- a. de aard van uw bedrijf of beroep verandert;
- b. u uw bedrijf of beroep op een ander adres gaat uitoefenen;
- c. de activiteiten die plaatsvinden in uw bedrijfsruimte veranderen, gestaakt of stopgezet worden;
- d. uw bedrijf failliet verklaard wordt;
- e. de bouwaard of de soort dakbedekking van het bedrijfsgebouw verandert;
- f. er een zonnepaneelsysteem (PV-systeem) op uw bedrijfsgebouw of het perceel geplaatst of uitgebreid wordt;
- g. uw bedrijfsruimte of een zelfstandig deel daarvan langer dan twee maanden leegstaat of buiten gebruik is;
- h. het bedrijfsgebouw geheel of gedeeltelijk wordt gekraakt of bezet.

3.2.2 Wanneer moet u de wijziging doorgeven?

Ruim voor de wijziging – en als dat niet mogelijk is uiterlijk binnen veertien dagen na de wijziging – moet u daarvan aan ons mededeling doen. Doet u dit niet of te laat dan kan dit gevolgen hebben. U leest in artikel 3.2.3 en 3.3 wat deze gevolgen zijn.

Kunt u aantonen dat u niet op de hoogte was, of redelijker wijs niet op de hoogte kon zijn, van één of meer van de wijzigingen? Dan doen wij geen beroep op de gevolgen vermeld in:

- artikel 3.2.3 onder 4;
- artikel 3.3 onder 2, 3 en 4.

Let op!

Voor illegale activiteiten geldt altijd de uitsluiting zoals genoemd in artikel 1.3.4.

3.2.3 Wat gebeurt er met uw verzekering na een wijziging?

Nadat wij van de wijziging op de hoogte zijn gebracht, beoordelen wij de nieuwe situatie. Er zijn dan vier mogelijkheden:

1. Uw verzekering wordt ongewijzigd voortgezet.
2. Uw verzekering wordt voortgezet, maar de premie en/of de voorwaarden veranderen.
U ontvangt hierover van ons bericht. Bent u het niet eens met de nieuwe premie of de nieuwe voorwaarden? Dan heeft u het recht om de verzekering op te zeggen binnen twee maanden nadat u de nieuwe premie of nieuwe voorwaarden heeft ontvangen.
3. Wij zetten de verzekering niet voort. U ontvangt hierover van ons een mededeling. Wij hebben dan een opzegtermijn van één maand. In deze maand:
 - heeft u alleen dekking voor reconstructiekosten door brand, ontploffing, blikseminslag en luchtvaartuigen; of
 - kunnen wij de dekking nog verder beperken.
4. Als u de wijziging niet of te laat heeft doorgegeven en wij de verzekering niet willen voortzetten, eindigt de verzekering automatisch één maand na de wijziging.

3.3 Vergoeden wij reconstructiekosten als u uw wijziging niet of te laat doorgeeft?

Geeft u de wijziging niet of te laat aan ons door, dan loopt u het risico dat u geen recht heeft op vergoeding van de reconstructiekosten. Wat de exacte gevolgen zijn, hangt af van de wijziging. Er zijn dan vier mogelijkheden:

1. De wijziging zou geen invloed hebben gehad op de premie en op de voorwaarden. In dat geval worden de reconstructiekosten vergoed.
2. De wijziging zou hebben geleid tot een hogere premie. In dat geval keren wij slechts een deel van de reconstructiekosten uit. De vergoeding wordt vastgesteld in dezelfde verhouding als de oude premie staat tot de nieuwe premie.
3. De wijziging zou hebben geleid tot aanpassing van de voorwaarden. In dat geval bepalen de aangepaste voorwaarden of en tot welk bedrag de reconstructiekosten worden vergoed.
4. Als wij de verzekering niet zouden hebben voortgezet, heeft u geen recht op vergoeding van de reconstructiekosten. Behalve als:
 - de schade binnen één maand na de wijziging heeft plaatsgevonden; en
 - u kunt aantonen dat de schade geen verband houdt met de reden waarom wij de verzekering niet willen voortzetten.

Begrippenlijst

Bedrijfsgebouw

Het gebouw waarin de bedrijfsruimte zich bevindt. De duurzaam aanwezige (vrijstaande) bijgebouwen en vaste terreinafscheidingen vallen ook onder het bedrijfsgebouw. De bijgebouwen moeten passen bij de bedrijfsmatige activiteiten in het bedrijfsgebouw die bij ons bekend zijn. Ook moet een bijgebouw een fundering en een dak hebben. Alles wat volgens de algemeen gebruikelijke opvattingen deel van de genoemde zaken uitmaakt, valt ook onder het bedrijfsgebouw.

Bedrijfsruimte

De bedrijfsruimte is het deel van het bedrijfsgebouw waarin u uw bedrijf uitoefent. Het adres staat op uw polisblad vermeld.

Blikseminslag

Een ontlading van atmosferische elektriciteit naar de aarde toe waardoor op de plek van de inslag aantoonbare schade ontstaat aan het aardoppervlak en/of zaken die daarop aanwezig zijn.

Braak

Er is sprake van braak als iemand zich zonder toestemming toegang verschaft tot het bedrijfsgebouw, uw (bedrijfs)ruimte of de bijgebouwen door het verbreken van afsluitingen waarbij aan de buitenkant zichtbare sporen van beschadiging ontstaan.

Brand

Een vuur dat buiten een haard brandt. Belangrijk daarbij is dat er ook vlammen zijn. En dat het vuur zich uit eigen kracht verspreidt. De volgende situaties vallen dus niet onder het begrip:

- zengen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Dekking/gedekt

Het verzekerd zijn; aanspraak op de verzekering.

Eigen gebrek

Schade door eigen gebrek is schade veroorzaakt door een natuurlijke eigenschap of slechte kwaliteit van de verzekerde zaak zelf.

Expertisekosten

Kosten van een expert.

Gebeurtenis

Het feitelijke voorval of een reeks met elkaar verband houdende voorvallen waaruit de schade is ontstaan.

Geweld

Uitoefenen van zoveel fysieke kracht dat iemand in redelijkheid geen weerstand kan bieden.

Glas

Glas en kunststof ruiten.

Goederen

Onder goederen worden verstaan:

- grond- en hulpstoffen;
- halffabricaten; eindproducten die voor de verkoop zijn bestemd;
- goederen die worden bewerkt;
- emballage.

Illegale activiteiten

Onder illegale activiteiten verstaan wij alle wettelijk niet toegestane activiteiten, zoals:

- hennepcultuur, fabricage van of handel in henneproducten, XTC-pillen, heroïne, cocaïne en andere drugs;
- het opslaan, verhandelen of bewerken van gestolen zaken.

Inventaris

Alles wat bedoeld is om uw bedrijf, beroep of bedrijfsactiviteit uit te oefenen. Hieronder vallen ook:

- brom- en snorfietsen, elobikes en speed pedelecs;
- antennes;
- zonweringen;
- lichtreclames;
- vitrines;
- automaten;
- standaard software.

Niet onder inventaris vallen:

- bedrijfsgebouwen, inboedel voor particulier gebruik en zaken die onder de begripsomschrijving van 'goederen' vallen;
- geld en geldwaardig papier;
- motorrijtuigen met uitzondering van brom- en snorfietsen, elobikes en speed pedelecs;
- caravans, aanhangwagens en vaartuigen;
- losse onderdelen van en accessoires die horen bij motorrijtuigen, caravans, aanhangwagens en vaartuigen.

Luchtverkeer

Een lucht- of ruimtevaartuig, maar ook een voorwerp dat daarvan is losgeraakt en uw bedrijfsruimte heeft getroffen.

Molest

Onder molest valt:

a. Gewapend conflict

Elk geval waarin staten of andere georganiseerde partijen elkaar, of althans de één de ander, bestrijden met gebruik van militaire machtsmiddelen. Onder gewapend conflict verstaan wij ook het gewapend optreden van de Vredesmacht der Verenigde Naties.

b. Burgeroorlog

Een min of meer georganiseerde gewelddadige strijd tussen inwoners van eenzelfde staat waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat betrokken is.

- c. Opstand
Georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat dat is gericht tegen het openbaar gezag.
- d. Binnenlandse onlusten
Min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen die zich op verschillende plaatsen binnen een staat voordoen.
- e. Oproer
Een min of meer georganiseerde plaatselijke gewelddadige beweging die is gericht tegen het openbaar gezag.
- f. Mouterij
Een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van de gewapende macht die is gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn.

Neerslag

Regen, sneeuw, hagel of smeltwater.

Niet-primaire waterkeringen

Objecten, werken of constructies, die bedoeld zijn om bescherming te bieden tegen overstroming en die niet als primaire waterkering zijn opgenomen in de Waterwet.

Nuclide

Kernsoort. Een soort van atoomkern.

Ons/onze

Zie Wij/ons/onze.

Ontploffing

Een gehele of gedeeltelijke vernieling die direct veroorzaakt is door een uitbarsting van gassen of dampen die plotseling verloopt en zeer krachtig is.

Is de ontploffing ontstaan binnen een vat? Dan is aan het vereiste van een plotseling en zeer krachtig verlopende uitbarsting voldaan als het volgende het geval is. De wand van het vat is onder druk van de gassen of dampen die zich daarin bevinden zo uit elkaar getrokken dat in de wand een opening is ontstaan. Uit die opening is gas, damp of vloeistof gestroomd, waardoor de druk binnen en buiten het vat plotseling hetzelfde is geworden. Het maakt daarbij niet uit:

- of het vat open of dicht was;
- hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan;
- of de gassen of dampen al voor de ontploffing aanwezig waren of zich tijdens de ontploffing hebben ontwikkeld.

Is aan het bovenstaande niet voldaan of is de ontploffing buiten een vat ontstaan? Dan moet de plotseling en zeer krachtig verlopende uitbarsting de directe uitwerking zijn van gassen of dampen die zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen of een mengsel daarvan.

Gaat het om verzekerde zaken die geheel of gedeeltelijk zijn vernield door de ontploffing? Dan wordt ook de schade aan verzekerde zaken door die vernieling als een gevolg van de ontploffing beschouwd. Gaat het om niet-verzekerde zaken die geheel of gedeeltelijk zijn vernield door de ontploffing? Dan wordt de schade aan verzekerde zaken die is ontstaan doordat zij zich direct in de buurt van die vernieling bevonden, als een gevolg van de ontploffing gezien.

Noot: deze omschrijving is gebaseerd op de definitie en toelichting die door het Verbond van Verzekeraars, afdeling brand, op 5 april 1982 gedeponneerd is bij de griffie van de Arrondissementsrechtbank in Utrecht onder nummer 275/82.

Opzet

Er is sprake van opzet, als iets wel of niet wordt gedaan, waarbij:

- het de bedoeling was schade te veroorzaken (opzet als oogmerk);
- het niet de bedoeling was schade te veroorzaken, maar waarbij men zeker kon weten dat er schade zou ontstaan (opzet met zekerheidsbewustzijn);
- het niet de bedoeling was schade te veroorzaken, maar de aanmerkelijke kans dat er schade ontstond voor lief is genomen. En toch is er (niet) zo gehandeld (voorwaardelijk opzet).

Opzet wordt objectief uit de feiten, omstandigheden en/of uw gedragingen afgeleid.

Overspanning door bliksem

Schade aan installaties door te hoge spanning die het gevolg is van bliksem, maar zonder dat de bliksem ook daadwerkelijk in de buurt van uw bedrijfsruimte hoeft te zijn ingeslagen.

Overstroming

- Het onvoorzien bezwijken, overlopen of falen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen. Het maakt daarbij niet uit of de overstroming de oorzaak of het gevolg is van een gebeurtenis die door de verzekering gedekt wordt; en/of
- het uitstromen van water via beschadigingen aan waterkeringen.

Perceel

Het grondoppervlak dat volgens het kadaster bij het bedrijfsgebouw hoort. Als u een gedeelte van het bedrijfsgebouw als bedrijfsruimte heeft, is het perceel alleen het gedeelte dat voor uw gebruik bestemd is.

Plat dak

Een dak met een hellingshoek van vijftien graden of minder.

Polisvoorwaarden

Het geheel van Algemene Voorwaarden, Productvoorwaarden, Aanvullende Voorwaarden, Branchevoorwaarden, en Bijzondere Voorwaarden dat van toepassing is op uw verzekering en waarnaar op het polisblad van uw verzekering wordt verwezen. Hierin zijn de afspraken vastgelegd die wij met u hebben gemaakt over uw en onze contractuele verplichtingen en de dekking van uw verzekering.

Als artikelen uit de verschillende voorwaarden in strijd zijn met elkaar dan wordt onderstaande volgorde aangehouden:

1. Bijzondere Voorwaarden
2. Branchevoorwaarden
3. Productvoorwaarden of Aanvullende Voorwaarden
4. Algemene Voorwaarden

Primaire waterkering

Objecten, werken of constructies die bedoeld zijn om bescherming te bieden tegen overstromingen bij hoogwater vanuit bijvoorbeeld de Noordzee, de Waddenzee, het IJsselmeer,

het Markermeer of de grote rivieren zoals de Rijn, de Maas en de IJssel. De primaire waterkeringen zijn vastgelegd in de Waterwet (zie: wetten.overheid.nl). Of bekijk de Nationale Basisbestanden Primaire Waterkeringen op waterveiligheidsporaal.nl voor een duidelijk overzicht van alle primaire waterkeringen.

Reconstructiekosten

De kosten die moeten worden gemaakt voor de reconstructie van de administratie van de verzekerde. Wijziging van de administratie is toegestaan, als de kosten hierdoor niet stijgen.

Roekeloosheid

Van roekeloosheid is sprake als:

- een verzekerde; of
- degene die met goedvinden van een verzekerde de algehele of feitelijke leiding heeft over het bedrijf of een deel hiervan en in die functie bij de gebeurtenis of schade betrokken is, bewust of onbewust het risico heeft genomen dat zijn/haar handelen of nalaten tot de gebeurtenis of schade zou kunnen leiden.

Sneeuwdruk

De druk van een sneeuw- of ijslaag waardoor de bedrijfsruimte geheel of gedeeltelijk instort.

Standaard software

De computersoftware die bij computers wordt geleverd of die u later voor de computers aankoopt. Het gaat dus om programma's die niet speciaal voor u zijn gemaakt.

Storm

Van storm is sprake als de windsnelheid ten minste veertien meter per seconde is.

Uitkeringstermijn

De periode gedurende welke wij de reconstructiekosten vergoeden.

U/uw

Degene die de verzekeringsovereenkomst is aangegaan en degene voor wie de verzekering ook geldt. Het gaat dus om de verzekeringnemer en om andere verzekerden.

Verzekerd bedrag

Het bedrag waarvoor uw reconstructiekosten maximaal zijn verzekerd en dat op uw polisblad staat.

Verzekerde(n)

De verzekerde is:

- de verzekeringnemer;
- elke andere persoon, voor zover dit uitdrukkelijk uit het polisblad blijkt;
- elke andere persoon die naast de verzekeringnemer een financieel belang heeft bij het in de polis omschreven bedrijf, beroep of de activiteit, zoals door aandeelhouderschap, mede-eigendom of investering (hieronder worden niet begrepen: financieringsinstellingen of leveranciers).

Verzekeringnemer

Degene die de verzekeringsovereenkomst is aangegaan.

Wateraccumulatie

De druk die een opeenhoping van regen- en of smeltwater uitoefent op het dak van het bedrijfsgebouw.

Wij/ons/onze

De Zeeuwse Verzekeringen, ook afgekort als De Zeeuwse.

Zonnepaneelsysteem

Het geheel van zonnepanelen, omvormer, bekabeling, montagesysteem en eventuele energie-opslagmogelijkheden.